

Заключение о результатах
публичных слушаний

«19» декабря 2024 года

г. Темрюк

Инициатор публичных слушаний: администрация Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

Публичные слушания назначены на основании постановления администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 29 ноября 2024 г № 1515 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства».

Опубликование информации о публичных слушаниях: постановление о назначении публичных слушаний опубликовано в газете Темрюкского района «Тамань» от 5 декабря 2024 г. № 47 (11064) и размещено на официальном сайте администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

Время и место проведения слушаний: административное здание администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района по адресу: г. Темрюк, ул. Ленина, 36, каб. № 6, начало в 14-30 часов.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского района Краснодарского края.

С момента публикации постановления о проведении публичных слушаний заявлений от граждан не поступило.

Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, рекомендации внесены (поддержаны)
№ п/п	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	№ п/п	Тексты предложений, рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации
1	земельного участка с кадастровым номером 23:30:1110027:419, площадью 1777 кв.м, расположенного по адресу: Темрюкский район, г. Темрюк – Ведение садоводства (Администрация Темрюкского городского поселения Темрюкского района)	1.1	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:1110027:419, площадью 1777 кв.м, расположенного по адресу: Темрюкский район, г. Темрюк – Ведение садоводств, в соответствии с градостроительным регламентом территориальной зоны смешанной жилой застройки (Ж-2), считать целесообразным при условии соблюдения технических регламентов.	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского района

2	земельного участка с кадастровым номером 23:30:1112002:614, площадью 1238 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк – Ведение садоводства (Администрация Темрюкского городского поселения Темрюкского района)	2.1	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 23:30:1112002:614, площадью 1238 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк – Ведение садоводства, в соответствии с градостроительным регламентом территориальной застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3), считать целесообразным при условии соблюдения технических регламентов с соблюдением требований действующего законодательства.	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского района
3	земельного участка с кадастровым номером 23:30:1112074:328, площадью 1066 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Анджиевского - Магазины (Щербак Алексей Дмитриевич)	3.1	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 23:30:1112074:328, площадью 1066 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Анджиевского - Магазины, в соответствии с градостроительным регламентом территориальной зоны смешанной жилой застройки (Ж-2), считать целесообразным при условии соблюдения технических регламентов с соблюдением требований действующего законодательства	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского района
4	земельного участка с кадастровым номером 23:30:1109001:13, площадью 966 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк – Магазины (Майер Виктор Яковлевич)	4.1	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 23:30:1109001:13, площадью 966 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк – Магазины, в соответствии с градостроительным регламентом территориальной зоны смешанной жилой застройки (Ж-2), считать целесообразным при условии соблюдения технических регламентов с соблюдением требований действующего законодательства	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского района

Решение уполномоченного органа:

В соответствии с частью 8 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации на основании заключения о результатах публичных слушаний по рассмотренным проектам о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования комиссии обеспечить подготовку рекомендации о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием

причин принятого решения и направить их главе администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

Председатель Комиссии
по подготовке проекта правил
землепользования и застройки
Темрюкского городского поселения

Секретарь Комиссии
по подготовке проекта правил
землепользования и застройки
Темрюкского городского поселения



Д.Н. Узунов

Л.И. Кайнова